

В 2020 году в апелляционную комиссию поступило 70 заявлений об обжаловании решений о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета, решений о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав (далее – заявления об обжаловании).

Проведено 14 заседаний апелляционной комиссии, на которых рассмотрено 78 заявлений об обжаловании, из которых 8 заявлений об обжаловании, поступившие в 2019 г.

Результаты рассмотрения заявлений:

1. По 38 заявлениям комиссией приняты решения об отказе в принятии к рассмотрению заявления об обжаловании, так как форма и содержание заявления не соответствовали требованиям, установленным ч. 4 ст. 26.1 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон №221-ФЗ), а также п.п. 21, 24 приказа Минэкономразвития России от 30.03.2016 № 193 «Об утверждении Положения о порядке формирования и работы апелляционной комиссии, созданной при органе регистрации прав, перечня и форм документов, необходимых для обращения в апелляционную комиссию, а также документов, подготавливаемых в результате ее работы» (далее – Положение), а именно:

заявление подано за пределами установленного срока (ч. 2 ст. 26.1 Закона №221-ФЗ, п. 21 Положения);

в заявлении не был указан адрес электронной почты (п. 22 Положения);

заявление подано лицом, не имеющим право на подачу такого заявления в соответствии с п. 1 ст. 26.1 Закона №221-ФЗ;

заявление об обжаловании решения о приостановлении было представлено посредством почтового отправления без описи вложения и уведомления о вручении (п.24 Положения).

2. По 31 заявлению об обжаловании апелляционной комиссией были приняты решения об отклонении заявления об обжаловании решения о приостановлении, так как при анализе документов комиссией установлено, что государственными регистраторами данные решения приняты обоснованно, т.е. соответствуют основаниям, предусмотренным ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. По 9 заявлениям принято решение об отсутствии оснований для рассмотрения в связи с отзывом данных заявлений.

Сравнивая показатели 2019 и 2020 годов (по количеству обращений, поступивших на рассмотрение в комиссию) можно отметить **снижение** количества поступивших обращений в 2020 году **на 16 %**.